


SERVICIO DE LIMPIEZA

EDIFICIO COLEGIO UNIVERSITARIO DE ZAMORA

Condiciones Generales

A large, faint watermark of the University of Zamora seal is visible in the background, featuring a central figure and the text "UNIVERSIDAD DE ZAMORA" and "1528".

Centro Asociado de Zamora
C/ San Torcuato, 43
49014 Zamora -tlf.: 980 528 399
www.uned.es/ca-zamora
Info@zamora.uned.es

ÍNDICE

1. OBJETO
2. FRECUENCIAS
3. MEDIOS HUMANOS
4. MEDIOS MATERIALES
 - a. MAQUINARIA
 - b. ÚTILES DE LIMPIEZA
 - c. PRODUCTOS DE LIMPIEZA
5. VALORACIÓN ECONÓMICA

1. OBJETO

El presente pliego de condiciones tiene por objeto la contratación del Servicio de Limpieza del Edificio del *Colegio Universitario de Zamora*, sito en C/ San Torcuato 43.

2. FRECUENCIAS

Diariamente:

- Limpieza y desinfección de aseos y aparatos sanitarios.
- Limpieza de escales, pasillos y zonas de acceso al edificio.
- Limpieza mediante fregado y barrido de suelos de aulas, despachos, despacho biblioteca.
- Limpieza del polvo en mobiliario, ordenadores, puntos de luz, teléfonos, etc y vaciado de papeleras.
- Limpieza del ascensor.

Semanalmente:

- Limpieza general del mobiliario, estanterías y puertas.
- Limpieza de paredes alicatadas.
- Sala de lectura.
- Limpieza patio de entrada.
- Dos veces por semana, limpieza del anexo ocupado por el Instituto de Estudios Zamoranos Florián de Ocampo y Consorcio Provincial de Prevención y Extinción de Incendios, compuesto por dos despachos, pasillos y servicio.

Mensualmente:

- Limpieza de la puerta principal de acceso al edificio y de puertas de acceso a las plantas.
- Depósito de libros biblioteca.
- Limpieza de dorados y metales.
- Limpieza del polvo de estanterías.
- Limpieza de puertas y marcos, cristales, lámparas y luminarias.

Semestralmente:

- Limpieza de radiadores.

Anualmente:

- Traslado y lavado de cortinas.
- Abrillantado de suelos cristalizados.
- Limpieza de polvo en paredes y techos.

Asimismo en función del uso de las dependencias del salón de actos y del claustro, ventanas y cristales del mismo se realizará la limpieza de las mismas según sus necesidades y con la periodicidad que sea precisa.

3. MEDIOS HUMANOS

El personal que pondrá a disposición del Centro será el siguiente:

- 4 limpiadoras de media jornada, de lunes a viernes (solo tres una de ellas jornada completa).
- 1 equipo de cristaleros (según frecuencias).
- 1 supervisor.

Este personal irá debidamente uniformado figurando en lugar visible el logotipo de la empresa.

Subrogación del personal:

La empresa adjudicataria está obligada a la subrogación del personal actualmente contratado, por la Limpiezas Castilla de Salamanca, S.L., actual prestadora del servicio, a los efectos previstos en el Artículo 120 del TRLCSP.

CATEGORIA PROFESIONAL	ANTIGÜEDAD /EMPRESA	Nº EMPLEADOS	JORNADA	RETRIBUCION
Limpiadora	18-9-1989	1	38 h/sem	Convenio.Prov.Limpieza Zamora
Limpiadora	9-1-1992	1	22,5 h/sem	Convenio.Prov.Limpieza Zamora
Limpiadora	1-7-1992	1	22,5 h/sem	Convenio.Prov.Limpieza Zamora

4. MEDIOS MATERIALES

Los medios materiales a disposición de la limpieza serán entre otros:

- Maquinaria:

Barredoras, Aspiradoras, enceradoras-abrillantadoras, Vitrificadoras-pulidoras, etc.

- Útiles de limpieza:

Escobas. Bayetas absorbentes, para cera, algodón. Gamuzas. Estropajos de esparto, nylon, fibra, aluminio y acero. Escobillas para botellas, W.C. y radiadores. Isopos. Mangos limpiacristales fijos, extensibles y mecánicos. Recogedores de basura. Desarañadores. Plumeros. Cepillos. Mopas de suelo. Escaleras de manos. Carros transportadores para equipos de limpieza y fregado, etc.

- Productos de limpieza:

Jabón. Detergentes líquidos. Lejía. Amoniaco. Alcohol de quemar. Desodorantes. Limpia cristales. Ceras. Acetonas. Quitamanchas líquido. Limpiadores generales. Limpia moqueta, etc.

5. VALORACION ECONOMICA

Dos años de contrato y dos más de prórroga de 2018 a 2021

Importe Neto: 200.000,00.-€